

# KAWAKUBOの土地活用

## Neo House 初ハウス 着工開始！ H29年9月完成 東温市志津川



※パースはイメージです

### 高品質でリーズナブルな建物を実現します。

今年で創業50年の迎える河窪建設では、愛媛県で住宅建築の実績・ノウハウを積み重ねて参りました。土地の広さや形状に合わせたご提案だけでなく、入居者様にとって快適で高品質な住まいをご提供いたします。土地活用のごなら河窪建設にお任せ下さい！！

### 安定した高利回りを実現します。

昨今の入居者ニーズの高さに対応し、充実した設備とデザインを標準仕様にしていきますので、比較的高い家賃で入居者を募集できるため、乙氏効率が非常に高いのがメリットです。

**POINT1**

狭小地でも  
建設可能です。

**POINT2**

初期投資額が  
低くて済みます。

**POINT3**

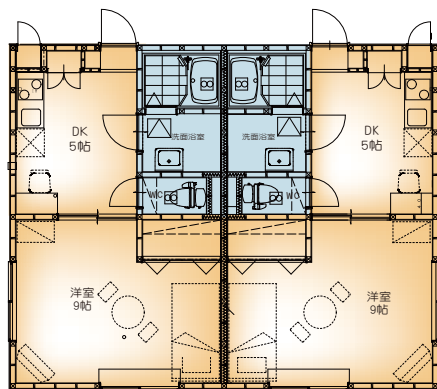
賃貸経営が  
初めてという方  
でも、安定経営が  
可能です。

#### 間取り

1 F 1DK (33.12 m<sup>2</sup>)

#### 仕様・設備

- ・TVインターホン
- ・下駄箱・照明付・エアコン
- ・システムキッチン
- ・ウォシュレット
- ・テンキーロック
- ・シャンプードレッサー
- ・浴室暖房乾燥機



#### 現場案内図 / 愛媛県東温市志津川



LIXIL不動産ショップ  
(株)佐伯物産

株式会社佐伯物産  
愛媛県知事(特)第414号 TEL964-8500  
〒791-0211 愛媛県東温市見奈良795-1

河窪建設(株) YOUSING  
河窪建設の土地活用

http://www.kawakubo-k.com/  
建設業許可:愛媛県知事(特-26)第2346号・一級建築士事務所登録

お問い合わせ先

089-964-5414 (東温事務所)

河窪建設 検索

〒791-8041 松山市北吉田町1038番地(本社)

詳細は河窪建設で検索！